

# Dwie działki w Gajewie blisko jeziora.

83 330 PLN

65 PLN/m<sup>2</sup>

Gajewo

| Typ          | Działka             | Transakcja | Sprzedaż |
|--------------|---------------------|------------|----------|
| Powierzchnia | 1282 m <sup>2</sup> |            |          |

Przeznaczenie: budowlana Brak planu miejscowego Własność hipoteczna Dopuszczalna wysokość zabudowy: 9 m  
Prąd na działce Woda: wodociąg w drodze Oczyszczalnia przydomowa Działka płaska Kształt prostokątny  
Wymiary 33,6 x 37,9 m Dojazd asfaltowy Działka ogrodzona Komunikacja: PKS

Serdecznie zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży dwóch działek położonych <b>w Gajewie, </b>gm. Golub-Dobrzyń. <br /><br /><b>OFERTA DOSTĘPNA TYLKO W NASZYM BIURZE! Nie zwlekaj i umów się na spotkanie. </b><br />Dostępne działki<ul><li>1282m<sup>2</sup>, płaska, w kształcie prostokąta (front 33,6m, głębokość na 37,9m).</li><li>1720 m<sup>2</sup>, płaska, front 39,5m x 37,6m , z prywatną drogą dojazdową.</li></ul>Działki położona pomiędzy dwoma jeziorami Ostrowite i Oszczywik. <br /><br />Dostępne media: <b>wodociąg w drodze bezpośrednio przed działką,</b>prąd - skrzynka prądowa na granicy działki. Kanalizacja - zalecana oczyszczalnia przydomowa. <br />Warunki zabudowy w trakcie realizacji, zatwierdzone przez urbanistę. Przewidywany czas wydania 12.2026r. Niemniej jednak można dokonać rezerwacji działki a podpisanie aktu przeniesienia własności nastąpi po uzyskaniu prawomocnych warunków zabudowy. <br /><b>Dojazd drogą asfaltową</b>. <br />Spokojna okolica, w pobliżu nieliczni sąsiedzi, pola, las i jezioro. Miłośnicy aktywnego spędzania czasu znajdą liczne

miejsca spacerowe i trasy rowerowe. <br />800m do łowiska wędkarskiego, 400m do Jeziora Ostrowite, 1km do Kościoła, 1,7km do sklepu Dino i przedszkola, około 6,5 km do Golubia-Dobrzynia. <br /><br />Polecam i zapraszam na prezentację.<br /><b>Dorota Piersa-Cywińska </b><br />tel. <b>732 235 310</b><br />licencja nr 27989<br /><br /><i>Przeprowadzamy sprawnie i profesjonalnie całą transakcję od prezentacji do aktu notarialnego przeniesienia własności nieruchomości. Podczas wszystkich etapów transakcji jestem do Państwa dyspozycji.</i><br />Zapewniamy profesjonalne i darmowe doradztwo kredytowe. Współpracujący z naszą firmą doradca finansowy przedstawi Państwu najkorzystniejszą ofertę kredytową na zakup nieruchomości. </i><br /><br /><i>Usługa pośrednictwa jest odpłatna w przypadku zakupu nieruchomości. Prezentacja nieruchomości jest bezpłatna. </i><br />Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.</i>

KONTAKT Z AGENTEM

**Dorota Piersa-Cywińska**

tel. +48 732 235 310

biuro@westahome-torun.pl

Licencja 27989

WESTA HOME NIERUCHOMOŚCI

ul. Kościuszki 41/47, lok. 23

<https://westahome-torun.pl/oferty/dwie-dzialki-w-gajewie-blisko-jeziora-asari-12890312>